

Ref: 812/02/02/1/1513481

12/10/2015

تعميم رقم (208)

بشأن توفير شبكات توزيع الغاز المركزي في المباني متعددة الطوابق

في إطار جهود بلدية دبي لتحقيق السعادة من خلال تطوير وتحسين البيئة السكنية بتزويدها بأحدث الأنظمة، لتوفير أعلى درجات الأمن والسلامة والراحة الإنسانية للمستخدمين، وانسجاماً مع متطلبات توفير الطاقة وتحقيق الاستدامة، ونظراً لما تشكله وجود اسطوانات الغاز داخل الشقق السكنية والمنازل من مخاطر على المباني والسكان، وجهود في عمليات النقل والتوزيع، وضغط على حركة المرور في الشوارع، فقد تقرر أن يتم استخدام الأنظمة المركزية لتوزيع الغاز المسال في كافة المباني متعددة الطوابق وفقاً للضوابط التالية:

1. أن يتم عمل تصميم لشبكات توزيع الغاز المسال وفقاً للمواصفات والمعايير الهندسية المعتمدة وتقديمها للاعتماد ضمن المخططات المقدمة مع معاملات ترخيص المبنى.
2. أن يتم استخدام المواد وأجهزة التحكم والقراءة المعتمدة من إدارة الدفاع المدني فقط.
3. يفضل أن يتم وضع خزان الغاز الطبيعي ضمن حدود الأرض سواء كان تحت مستوى سطح الأرض أو فوقها و بمسافات آمنة متوافقة مع اشتراطات السلامة الواردة في الكود الوطني أو متطلبات الدفاع المدني.
4. أن يتم تزويد الخزان المركزي بوسائل الأمن والحماية والتحكم وفقاً للمعايير المحددة من إدارة الدفاع المدني.
5. أن يتم الالتزام بكافة المعايير والاشتراطات الخاصة بالسلامة العامة وفقاً للأنظمة المعتمدة في بلدية دبي.
6. أن يتم تنفيذ شبكات الغاز المنزلي بواسطة الشركات المتخصصة والمسجلة لتنفيذ هذا النشاط في بلدية دبي.

يبدأ العمل بهذا التعميم ابتداء من تاريخ 2016/01/01 على كافة المباني متعددة الطوابق الجديدة والتي لم يسبق لها التقديم للترخيص قبل هذا التاريخ.

أملين من كافة المكاتب الاستشارية التعاون والالتزام بما جاء في هذا التعميم
المهندس خالد محمد صالح
مدير إدارة المباني

ملاحظات:

- يمكن الاطلاع على هذا التعميم وجميع التعميمات السابقة على موقع بلدية دبي www.dm.gov.ae