

Ref: 812/02/02/1/1300227

07/01/2013

تعميم إلى جميع المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات العاملة في إمارة دبي

رقم (189)

" بشأن البدء بتطبيق نظام رقابة المباني الالكتروني "

لاحقاً للتعميم رقم (188) الصادر بتاريخ 6 نوفمبر 2012 بشأن البدء بقبول طلبات التدريب على نظام رقابة المباني الالكتروني والذي تم بموجبه مباشرة استلام الطلبات وتحديد المواعيد والانتهاء من تدريب عدد من المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات وفقاً للخطة الموضوعة .

وفي إطار جهود إدارة المباني لتطبيق نظام رقابة المباني الالكتروني وحرصها على تقديم كافة خدمات الإشراف الهندسي على أعمال البناء دون الحاجة إلى زيارة أي من مراكز البلدية ، والعمل على تعزيز مقومات نجاح هذا النظام من خلال تدريب وتأهيل الكوادر الفنية الهندسية الخاصة بالمكاتب الاستشارية وشركات المقاولات المشتركة بالترخيص والعاملة على المشاريع للقيام بالمهام والواجبات والمسؤوليات المترابطة في إجراءات العمل المحددة بالنظام والحصول على الخدمات .

عليه تقرر ما يلي:-

1. على كافة المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات إنهاء إجراءات التسجيل والحصول على موعد التدريب على نظام رقابة المباني الالكتروني قبل تاريخ 1 فبراير 2013م لضمان تنفيذ التدريب وفق البرنامج الزمني الموضوع .
2. التوقف عن استلام الطلبات الخاصة بخدمة التدقيق الإنشائي قبل صب الخرسانة/ سند جوانب الحفر، إصدار شهادة الانجاز، التوصيل المؤقت للخدمات، تغيير المقاول، تغيير الاستشاري، إعادة تأميمات البناء من الأنظمة الحالية اعتباراً من تاريخ 28 فبراير 2013م والبدء باستلامها من خلال نظام رقابة المباني الالكتروني الجديد وفق الخطة الموضوعة للتحويل التدريجي بتطبيق النظام .

3. تسجيل جميع الكوادر الفنية الهندسية العاملة لديكم والمرخص لها بالعمل بإمارة دبي في سجل المقاولين والاستشاريين لدى البلدية وفق الاشتراطات والمتطلبات المحددة في طلب - (قيد في سجل مزاولي مهنة الاستشارات الهندسية) ، (قيد في سجل مزاولي مهنة المقاولات الهندسية) ومع مراعاة أن التسجيل لا يتطلب إجراء اختبار للمهندس أو إستيفاء رسوم .

4. سيتم إيقاف استلام أية طلبات تراخيص جديدة ابتداءً من 1 مارس 2013 .

وفي الختام إن إدارة المباني وهي تقدم نظام رقابة المباني الالكتروني الذي يمثل تحول الكتروني شامل ونوعي لتقديم الخدمات ويساهم بكفاءة في تعزيز وتفعيل الأدوار والمهام لكافة الأطراف المسؤولة عن صناعة البناء في الإمارة فهي على ثقة تامة بأن كافة المكاتب والشركات مدركة لأهمية التحول الالكتروني وحريصة على تحقيق الاستفادة القصوى من وظائفه وتطبيقاته .

آملين من الجميع التعاون لما فيه المصلحة العامة

المهندس / خالد محمد صالح

مدير إدارة المباني



ملاحظة : يمكنكم الاطلاع على التعميم وكافة التعاميم السابقة على الموقع الالكتروني لبلدية www.dm.gov.ae

أعمال البلدية - هندسة وتشييد المباني - تعاميم البناء .