



REF : 812/02/02/31 / 6 8 3

٢٦ يناير ١٩٩٨

تعميم الى المكاتب الهندسية العاملة في إمارة دبي

رقم (٧٠)

" صرف مياه المكيفات والأمطار "

حرصاً من بلدية دبي للحفاظ على مستوى الخدمات الموجودة في الطرق ، الأرصفة والممرات ، وحفاظاً على الوجه الحضاري لمدينة دبي ، ونظراً للتشويه الناتج من جراء تصريف مياه الشرفات والمكيفات بأنواعها المختلفة في الشوارع والطرق بل وفي ممرات المباني وذلك بالرغم من التزام المكاتب الهندسية في تصاميمها بعمل صرف لجميع أجهزة التكييف والشرفات إلى خطوط الصرف بالبناء وهذه التعليمات واضحة ومسجلة في الملاحظات القياسية لمخططات الصرف الصحي المقدمة للحصول على رخصة البناء وذلك بالبند (17-PIPING) & (7-GENERAL) وعليه تؤكد على أنه :

١- على المكاتب الهندسية الالتزام بجميع الملاحظات القياسية الخاصة بالصرف الصحي والمزرم إرفاقها بالمخططات .

٢- كما إن الحصول على اعتماد مخططات الصرف الصحي بدون خطوط الصرف للمكيفات أو أي أعمال مشار إليها في الملاحظات القياسية لا يعفي المكتب أو المقاول من عمل التوصيلات اللازمة والضرورية لتكامل التصميم ومن ثم الأعمال.

٣- إن الحصول على شهادة الإنجاز للمباني لا يعفي المكتب الهندسي من مسؤوليته نحو قصور التصميم ومن ثم التنفيذ مما يدعو جميع المكاتب الهندسية الى سرعة مراجعة الأعمال السابقة والجاري إنجازها وإعداد التعديلات اللازمة لعلاج هذه المشاكل بأساليب هندسية معتمدة .